

EM Revista
Condomínios

www.emcondominios.com.br

Mídia Kit 2024

**Credibilidade,
Confiança &
Resultado.**



Quem Somos

30 anos de história



Em 1994, não existia um veículo de comunicação desenvolvido especialmente para os moradores de condomínios, na capital Paulista e Região Metropolitana de São Paulo. Naquele ano, surgiu o primeiro Jornal Interno elaborado para alguns condomínios de São Paulo. A fórmula foi tão bem aceita pelos moradores que fez a ideia crescer. Então, em 2000, surgiu com força total a marca Em Condomínios, hoje presente em todos os bairros de São Paulo, e também nas cidades do A.B.C.D, Guarulhos e Osasco, sendo atualmente referência em mídia regional gratuita.

A Revista

Com presença marcante, a **Revista Em Condomínios** leva ao morador de apartamento das cidades de São Paulo uma comunicação leve e agradável abordando assuntos do cotidiano como sustentabilidade, psicologia, cultura, educação, culinária, educação financeira, tecnologia e dicas gerais.



PDF Interativo | Clique no indicado

Público Alvo

Moradores de Apartamentos

O grande diferencial da Revista Em Condomínios é disponibilizar um veículo de qualidade de forma gratuita com informações para toda a família no lar do leitor, estimulando-o a ver publicidade. Dessa forma, criamos um elo de credibilidade entre a revista, os condôminos e o bairro onde reside.



Evandro Esteves

Local Guide · 63 avaliações · 18 fotos

★★★★★ um ano atrás

Ótima empresa, trás facilidade e praticidade pro dia a dia do leitor e uma ótima opção para anúncios regionais.

Recomendo!!

Fonte: Avaliações - Google

PDF Interativo | Clique no indicado

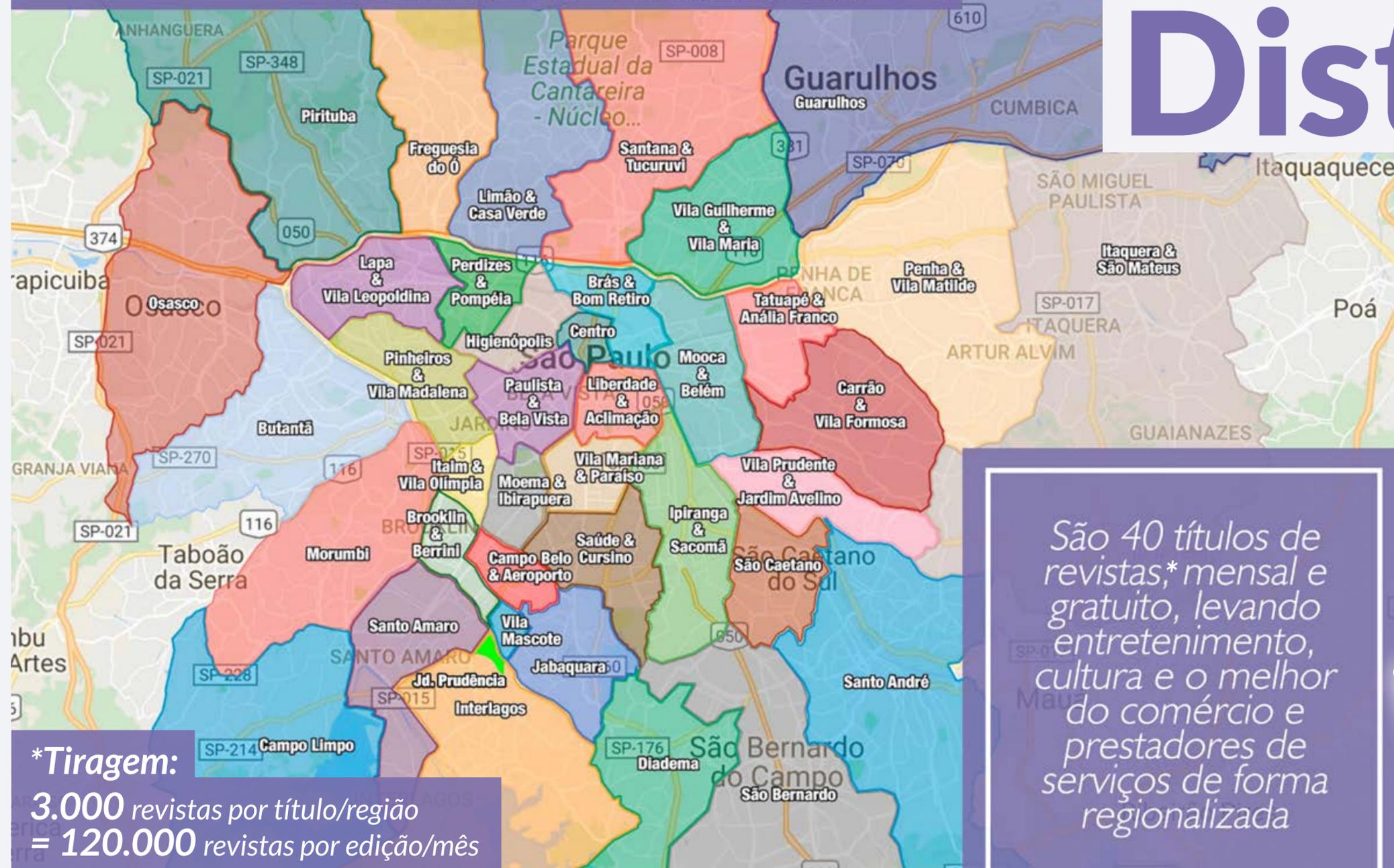
Processo de Autorização

Banco de Dados e Logística
Nosso Diferencial

Possuímos uma base em nosso Banco de Dados de 9.300 condomínios cadastrados, que juntos representam um total de 585.000 apartamentos. Nossa circulação é feita somente nos condomínios onde o síndico deu o aceite para a distribuição, através do formulário neste endereço:
www.emcondominios.com.br/cadastre-seu-condominio.



Regiões de Distribuição das Revistas Em Condomínios



***Tiragem:**
3.000 revistas por título/região
= 120.000 revistas por edição/mês

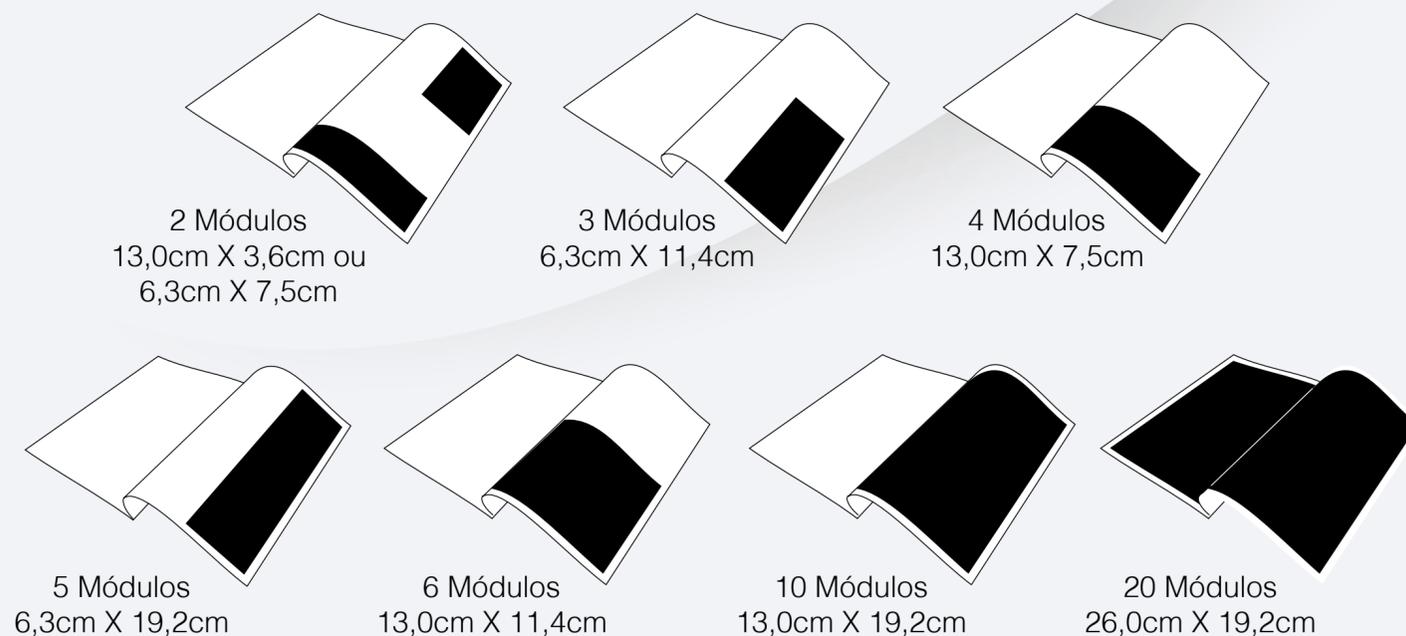
São 40 títulos de revistas,* mensal e gratuito, levando entretenimento, cultura e o melhor do comércio e prestadores de serviços de forma regionalizada

Circulação & Distribuição



INFORMAÇÕES | ANÚNCIO

TAMANHOS SUGERIDOS



PRAZOS

Reserva de Espaço para Anúncio: até o dia 16

Entrega de Material de Arte: até o dia 21

Reserva e Entrega de Encartes: até o dia 26

Distribuição: 1ª semana do mês

FORMATOS

Os arquivos dos anúncios deverão ser enviados para o e-mail:
arte@emcondominios.com.br em alguns dos formatos abaixo:

PDF / Illustrator / JPG 300 dpi / TIF 300 dpi

Tiragem: 3.000 revistas por título/região = **120.000** revistas por edição/mês

ANÚNCIO REVISTA

Valor mensal para 1 título (região) em local indeterminado

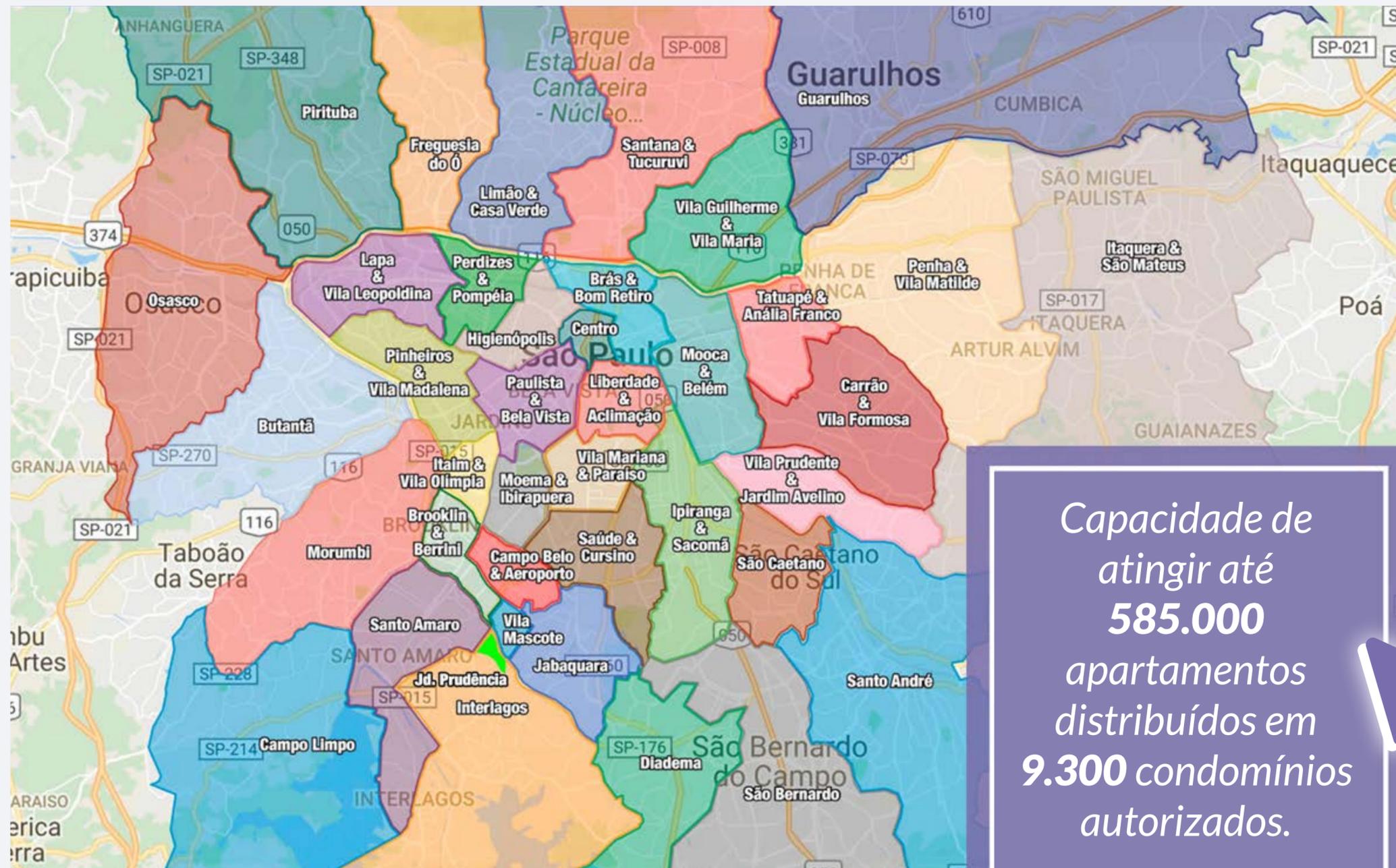
Tamanhos	Valor mensal para programação de:			
	12 Meses	6 Meses	4 Meses	1 Mês
20 Módulos (Página Dupla) - 26,0cm X 19,2cm	R\$ 3.500	R\$ 4.800	R\$ 5.900	R\$10.000
10 Módulos (Página Inteira) - 13,0cm X 19,2cm	R\$ 2.200	R\$ 2.900	R\$ 3.550	R\$ 6.200
6 Módulos – (Meia página horizontal) 13,0cm X 11,4cm	R\$ 1.500	R\$ 2.200	R\$ 2.450	R\$ 4.100
5 Módulos – (Meia página vertical) 6,3cm X 19,2cm	R\$ 1.300	R\$ 1.800	R\$ 2.200	R\$ 3.750
4 Módulos - 13,0cm X 7,5cm	R\$ 1.000	R\$ 1.500	R\$ 1.850	R\$ 3.100
3 Módulos - 6,3cm X 11,4cm	R\$ 800	R\$ 1.200	R\$ 1.500	R\$ 2.500
2 Módulos - 13,0cm X 3,6cm ou 6,3cm X 7,5cm	R\$ 550	R\$ 850	R\$ 1.050	R\$1.600

CAPAS

Tamanhos	Valor mensal para programação de:	
	4 Meses	1 Mês
Capa 1 = Primeira Página 2 Módulos (Rodapé) = 13,0cm X 3,6cm	R\$ 2.800	R\$ 6.000
Capa 4 = Última Página 10 Módulos (Página Inteira) = 13,0cm X 19,2cm	R\$ 4.000	R\$ 10.000

Tamanhos	Valor mensal para programação de:			
	12 Meses	6 Meses	4 Meses	1 Mês
Capa 2 + Capa Folder = Contracapa 20 Módulos (Página Dupla) = 26,0cm X 19,2cm + 10 Módulos (Página Inteira) = 13,0cm X 19,2cm	R\$ 4.000	R\$ 5.600	R\$ 6.700	R\$ 11.000
Capa 3 = Penúltima Página 10 Módulos (Página Inteira) = 13,0cm X 19,2cm	R\$ 2.500	R\$ 3.200	R\$ 3.900	R\$ 7.500

Circulação & Distribuição



Capacidade de
atingir até
585.000
apartamentos
distribuídos em
9.300 condomínios
autorizados.



Confira
nosso
sistema de
manuseio

ENCARTE

Folhetos

Na Revista Em Condomínios você também pode encartar seu material/panfleto fazendo com que ele não se perca ou fique parado na portaria. Nossa mídia impressa gratuita tem a capacidade de verticalizar sua propaganda, levando-a para dentro do apartamento do leitor, pois possui um sistema exclusivo de distribuição.

ENCARTES • Lâmina Simples

O material já deve vir pronto para o manuseio

Até o tamanho A5 fechado

Quantidade	Valor unitário
Mínimo de 1 Milheiro (1.000 panfletos)	R\$ 3,00

Tamanho máximo fechado: 15x21cm.

Não será cobrado nenhum valor extra para encarte entregues com até duas dobras.

Consulte-nos para outros tamanhos ou projetos especiais.



EDIÇÃO ESPECIAL

Confira
agora os
projetos
realizados



O valor abrange a diagramação, desenvolvimento de matérias, impressão gráfica e distribuição nos apartamentos da região indicada. A circulação será restrita aos condomínios que os síndicos deram autorização, através do formulário neste endereço: www.emcondominios.com.br/cadastre-seu-condominio, com a possibilidade de aplicar filtros para uma distribuição mais específica. O destaque é a expertise em logística para proporcionar um impacto local significativo com um material exclusivo e personalizado.

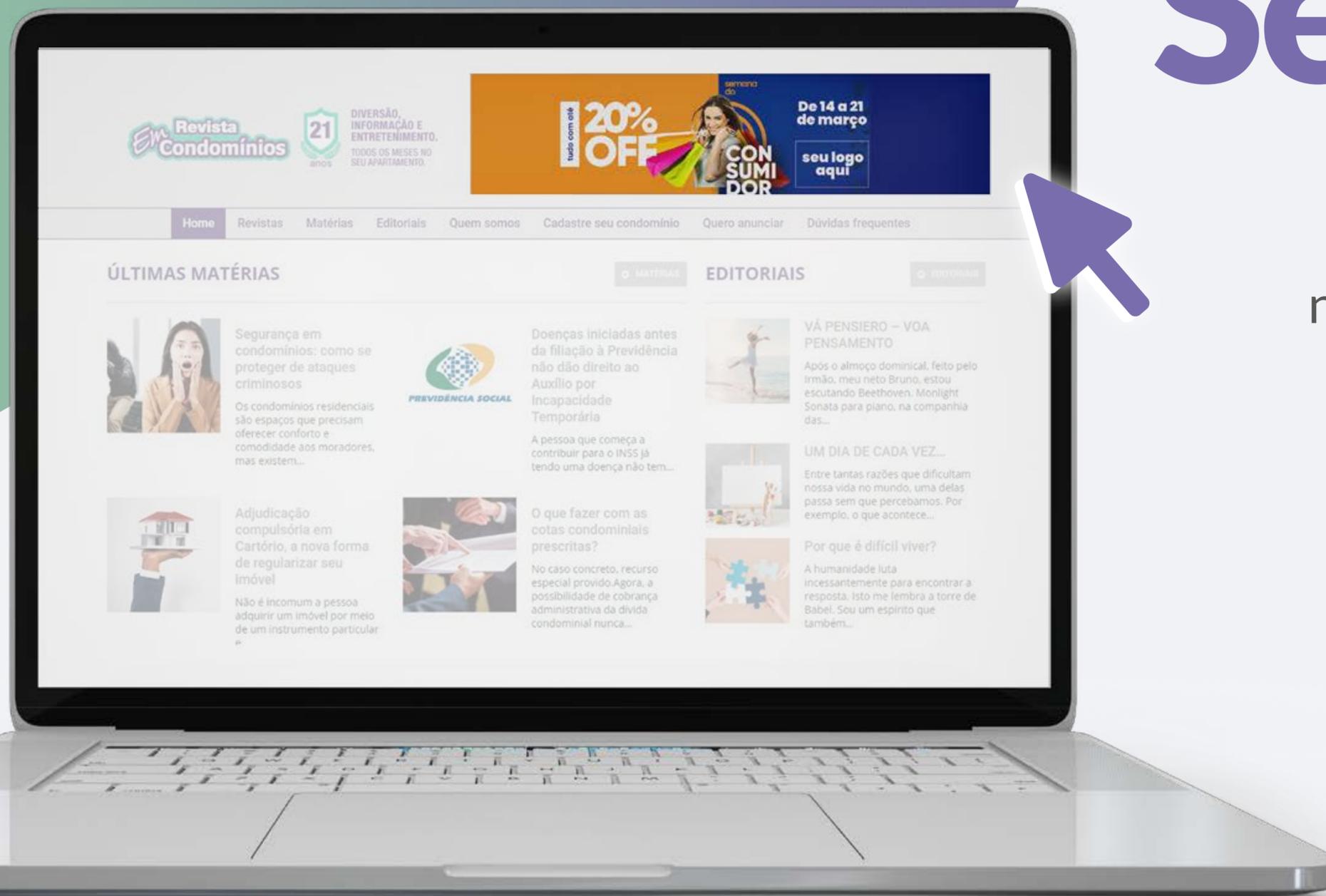
Revista Edição Especial

5.000 exemplares	R\$ 5,00 unitário	R\$ 25.000
10.000 exemplares	R\$ 4,70 unitário	R\$ 47.000
15.000 exemplares	R\$ 4,60 unitário	R\$ 69.000
20.000 exemplares	R\$ 4,50 unitário	R\$ 90.000

Condições para revista com o mesmo conteúdo/produto, com 16 páginas
4X4 cores, em tamanho A5 feita em papel Couche Brilho 90 gramas.

Seu Banner

No nosso site



Nova oportunidade de parceria em nosso site! Oferecemos uma variedade de tamanhos e posições de banners para atender às suas necessidades específicas. Personalize a presença da sua marca em nosso site, trazendo sua identidade visual para banners que refletem sua essência. Juntos, destacaremos sua marca de maneira única e impactante. Entre em contato para explorar essa oportunidade de destaque conjunto!



PONTOS FORTES

DIFERENCIAIS

GRATUIDADE

A distribuição gratuita facilita o acesso ao morador e a sua exposição a publicidade.

COMODIDADE

A publicidade impacta o leitor em sua residência sem a necessidade de assinaturas.

PENETRAÇÃO

A revista transpõe a barreira da portaria e propicia ao anunciante a verticalidade da publicidade nos condomínios.

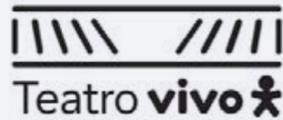
ALGUNS Anunciantes de 2023



KUMON



genki kenko[®]



TEATRO GAZETA



PDF Interativo | Clique no indicado

ENTRE EM CONTATO

Vamos conversar?



(11) 93802-0770 

comercial@emcondominios.com.br

(11) 5032-0105

www.emcondominios.com.br